



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-2505/2022-97

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom MEATPRODUKT d.o.o. u stečaju, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Tomaševac 1B, OIB: 94134757417, 15. srpnja 2025.,

r i j e š i o j e

I Iz iznosa kupovnine od 387.027,52 EUR ostvarene prodajom nekretnine dužnika MEATPRODUKT d.o.o. u stečaju, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Tomaševac 1B, OIB: 94134757417, upisane u zemljišnim knjigama u Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina, k.o. 335932, Tomaševac i to:

1. zk.ul. 523, kč. br. 18/24, četiri gospodarske zgrade, portirnica i silosi, sabirno septička jama i dvorište, ukupne površine 4687 m²,
2. zk.ul. 1071, kč. br. 18/15, 3 gospodarske zgrade, sabirno sept. jama i dvorište Štuk, ukupne površine 5704 m².

identifikator nadmetanja 47434, namiruju se:

- 1.troškovi stečajnog postupka u iznosu od 36.235,11 EUR,
- 2.razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, u iznosu od 108.745,65 EUR ,
3. razlučni vjerovnik MESNICE AGROZELINA d.o.o., Sesvete, Brestovečka ulica 17, OIB: 11222075363, u iznosu od 242.046,76 EUR.

II Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, da iznos od 51.603,67 EUR s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenese na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 36.235,11 EUR stečajnom dužniku MEATPRODUKT d.o.o. u stečaju, Sveti Ivan Zelina (Grad Sveti Ivan Zelina), Tomaševac 1B, OIB: 94134757417 na račun broj IBAN: HR8823860021119048983.

IV Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti

iznos od 108.745,65 EUR, razlučnom vjerovniku HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 na račun broj IBAN: HR4623900011101354600.

V Nalaže se Financijskoj agenciji Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku od osam dana s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 242.046,76 EUR, razlučnom vjerovniku MESNICE AGROZELINA d.o.o., Sesvete, Brestovečka ulica 17, OIB: 11222075363 na račun broj IBAN:HR7524020061100895231.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2505/2022-82 od 12. svibnja 2025. kupcu MESNICE AGROZELINA d.o.o., Sesvete, dosuđene su nekretnine stečajnog dužnika opisane pod toč. I izreke ovog rješenja, a koje rješenje je postalo pravomoćno 24. svibnja 2025.

2. Rješenjem o dosudi kupac je pozvan da u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi, uplati razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine u iznosu od 335.423,85 EUR, budući je navedenu nekretninu kupio na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija, za iznos kupovnine od 387.027,52 EUR, a jamčevinu u iznosu od 51.603,67 EUR je platio na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779. Podneskom od 2. lipnja 2025. Financijska agencija je obavijestila sud da je kupac MESNICE AGROZELINA d.o.o., Sesvete, uplatio razliku kupovnine na račun Financijske agencije broj HR1123900011300028787, u iznosu od 335.423,85 EUR, 26. svibnja 2025.

3. Podneskom od 12. lipnja 2025. stečajni upravitelj je dostavio prijedlog diobe kupovnine kojim je precizirao troškove postupka u smislu čl. 254. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 - dalje SZ).

4. Na ročištu održanom 15. srpnja 2025. u prisutnosti razlučnog vjerovnika MESNICE AGROZELINA d.o.o., Sesvete stečajni upravitelj je naveo da se troškovi unovčenja temeljem čl. 254. st. 3 SZ-a odnose na na procjenu vrijednosti nekretnina u iznosu od 750,00 EUR, trošak provođenja e-javne dražbe pred FINA-om u iznosu od 371,60 EUR, te uzevši u obzir učešće u troškovima s obzirom na ukupnu stečajnu masu u postotku od 95,97%, a koji se odnose na trošak vođenja poslovnih knjiga u iznosu od 1.631,58 EUR, trošak vođenja poslovnog računa u iznosu od 250,39 EUR i nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 33.231,54 EUR, odnosno u ukupnom iznosu od 36.235,11 EUR, slijedom čega je predložio da se navedeni iznos izdvoji u stečajnu masu.

Preostalim iznosom kupovnine u iznosu od od 350.792,41 EUR namiruju se razlučni vjerovnici i to HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb (uzevši u obzir da njegovo potraživanje iznosi 178.666,45 EUR te dakle isti sudjeluje u namirenju sa 31%), sa iznosom od 108.745,65 EUR i MESNICE AGROZELINA d.o.o., Sesvete (uzevši u obzir da njegovo potraživanje iznosi 398.168,43 EUR te dakle isti sudjeluje u namirenju sa 69%) sa iznosom od 242.046,76 EUR što je djelomično namirenje razlučnih vjerovnika s obzirom na njihovu tražbinu.

5. Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb iznosom od 108.745,65 EUR i razlučnog vjerovnika MESNICE AGROZELINA d.o.o., Sesvete iznosom od 242.046,76 EUR, dok je stečajnom dužniku radi namirenja stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava određen iznos od 36.235,11 EUR, sukladno odredbi čl. 254. st. 3. SZ-a.

6. Slijedom iznesenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 15. srpnja 2025.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od osam dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnici
3. FINA po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30879-fcdae**

Kontrolni broj: **0489e-a7533-42cbe**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.